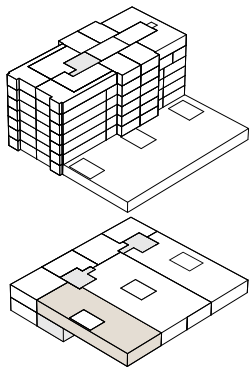
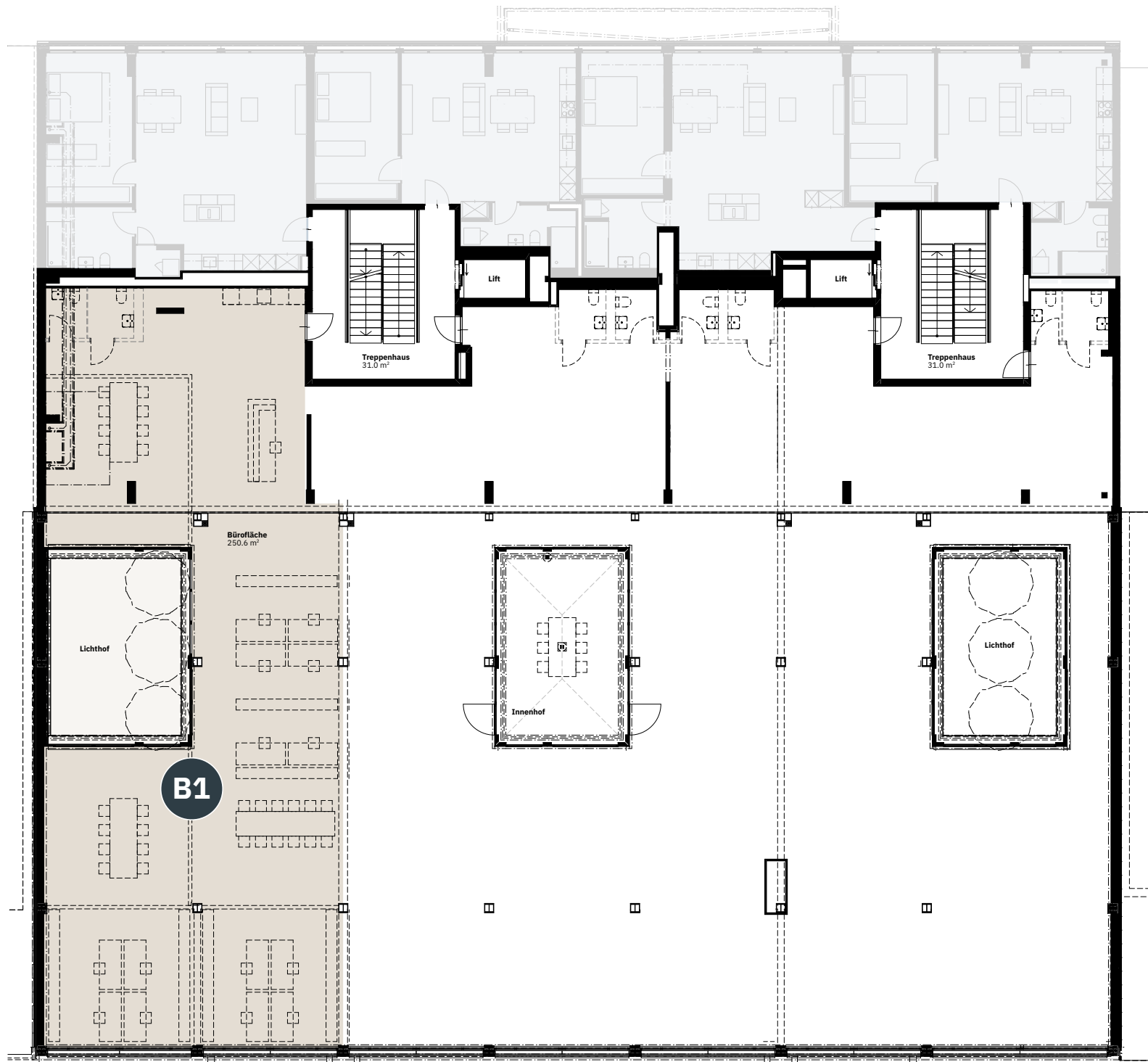


Baarerstrasse 57/59, 6300 Zug

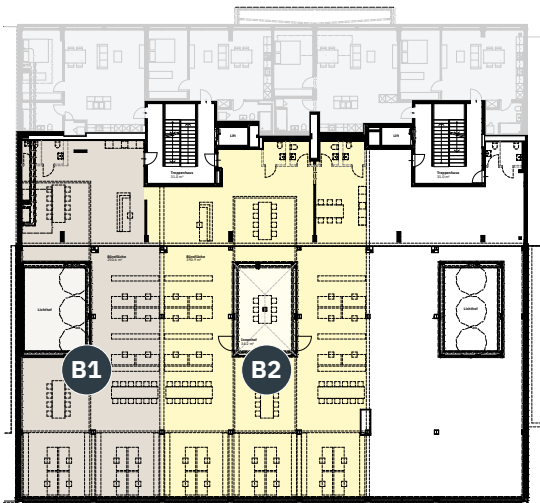


Total Bürofläche B1250.6 m²

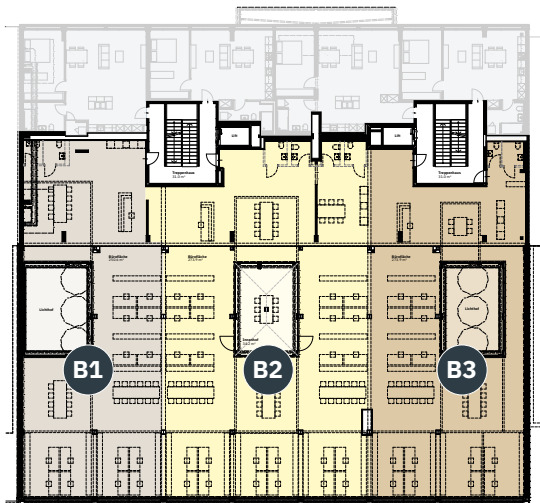
Masstab 1:2000 1 2 3 4 5m

Änderungen vorbehalten

Mögliche Flächenkombinationen



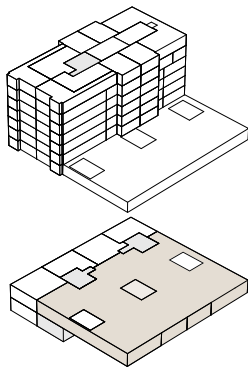
Büroflächen Variante B1 + B2		675.7 m²
B1	Bürofläche	250.6 m²
B2	Bürofläche inkl. Innenhof	425.1 m²



Büroflächen Variante B1 + B2 + B3		949.6 m²
B1	Bürofläche	250.6 m²
B2	Bürofläche inkl. Innenhof	425.1 m²
B3	Bürofläche	273.9 m²

Büroflächen im 1. Obergeschoss / gesamte Fläche

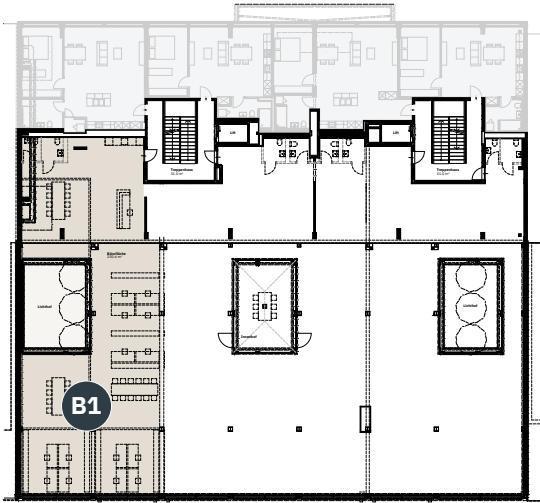
Baarerstrasse 57/59, 6300 Zug



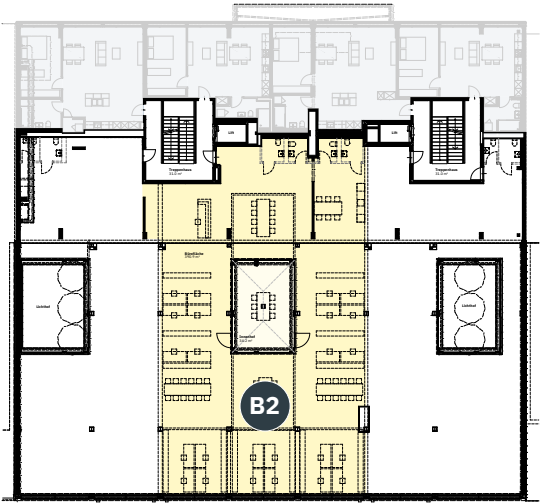
Total Bürofläche inkl. Innenhof	949.6 m²
Total Bürofläche	915.4 m ²
Innenhof	34.2 m ²



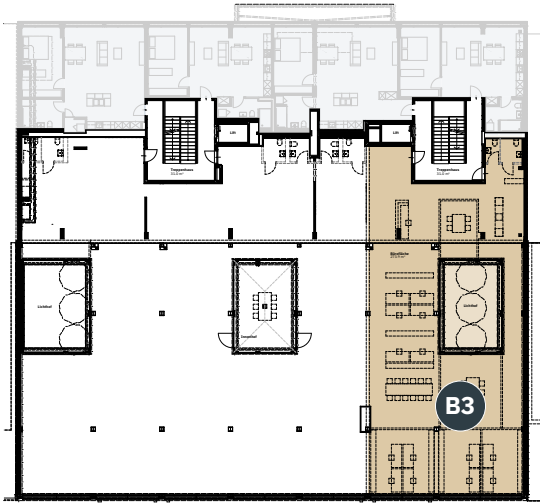
Mögliche Flächenaufteilungen



Variante B1	
B1 Bürofläche	250.6 m ²



Variante B2	
B2 Bürofläche inkl. Innenhof	425.1 m ²



Variante B3	
B3 Bürofläche	273.9 m ²

Die Büroflächen im Baarerhaus bieten maximale Möglichkeiten für Ihre Ansprüche und Konzepte – die Flächen sind als Ganzes oder auch anteilmässig mietbar.
VERMIETUNG smeyers Immobilien AG | Albisriederstrasse 253 | 8047 Zürich | +41 58 322 88 88 | vermarktung@smeyers.ch | www.baarerhaus.ch